

## PROCURAÇÃO "AD JUDICIA"

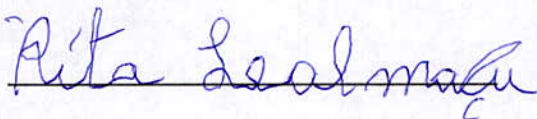
### OUTORGANTE:

NOME: JOSE ALVES MAÇU	
NACIONALIDADE: BRASILEIRO	
ESTADO CIVIL: CASADO	
PROFISSÃO: APOSENTADO	
RG:10.197.708-0 SESP/PR	CPF: 062.871.179-40
ENDEREÇO: RUA PE JOÃO FELIPE, Nº85, CENTRO EM MARILUZ/PR	
TELEFONE: (44) 9 9758-3807	

**OUTORGADOS:** **ADRIELLY COSTA** regularmente inscrita na Ordem dos Advogados do Brasil - Seção do Paraná sob o nº 53.957 e **CARLOS EDUARDO VALENTIN WARKEN** regularmente inscrito na Ordem dos Advogados do Brasil - Seção do Paraná sob o nº 122.617, ambos representantes da sociedade de advogados.

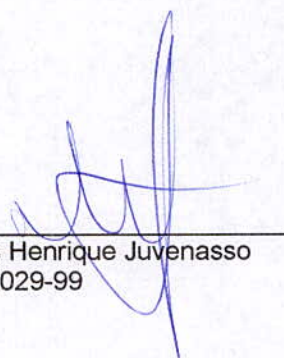
**PODERES:** Concedendo-lhes amplos poderes, inerentes ao bom e fiel cumprimento deste mandato para o foro em geral, com cláusula "Ad Judicia", atuar em qualquer juízo, instância ou tribunal, podendo propor contra quem de direito as ações competentes e defende-las nas contrárias, seguindo umas e outas, até decisão final, valendo-se de recursos legais, conforme estabelecido no artigo 105 do Código de Processo Civil, conferindo-lhes ainda os especiais poderes para receber intimações, confessar, reconhecer a procedência do pedido, transigir, desistir, renunciar ao direito sobre o qual se funda a ação, receber valores e/ou levantar Requisição de Pequeno Valor e/ou Alvarás, dar quitação, firmar compromisso, pedir gratuidade da justiça, solicitar documentos e/ou cópias, solicitar cópia e acompanhar processos administrativos em qualquer repartição pública, agindo em conjunto ou separadamente, podendo ainda substabelecer a outrem, com ou sem reservas de iguais poderes, dando tudo por bom, firme e valioso, para o especial fim de promover a regularização do(s) imóvel(eis) em nome do outorgante, através do Programa Moradia Legal.

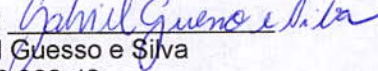
A rogo de JOSE ALVES MAÇU, por não saber assinar, assina o rogado:



**QUALIFICAÇÃO ROGADO:** RITA LEAL MAÇU, portador da cédula de identidade de nº 7.050.560-6 SESP/PR inscrito no CPF/MF nº 030.744.029-03, residente e domiciliada em Rua Pe João Felipe, nº85, Centro em Mariluz/PR.

Mariluz - PR, 12 de Fevereiro de 2025

Testemunha 1   
Nome: Matheus Henrique Juvenasso  
CPF: 090.501.029-99

Testemunha 2   
Nome: Gabriel Guesso e Silva  
CPF: 341.110.908-42